

Верный

ПРОТОКОЛ №

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Верхняя Салда, ул. Привокзальная, дом №2 А от «14» сентября 2015 г.

очное голосование

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых – 8, нежилых -0

Количество жителей, зарегистрированных в многоквартирном доме: 13 человек.

Общая площадь 454,6 кв. метров, жилых помещений – 454,6 кв. метров, 0 кв. метров нежилых помещений.

Приняли участие в очном голосовании собственники помещений (представители собственников) в количестве 10 человек, обладающие 454,6 голосами, что составляет 100 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Инициатором проведения общего собрания является собственник кв.№8 - Петрова Н.М..

Повестка дня собрания

1. Избрание председательствующего и секретаря собрания.
2. Избрание счетной комиссии.
3. Выбор МУП «Гор.УЖКХ» управляющей организацией для заключения с ней договора управления многоквартирным домом
4. Утверждение перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме.
5. Утверждение предложенного управляющей организацией проекта договора управления многоквартирным домом.

1) По первому вопросу повестки дня собрания - избрание председательствующего и секретаря собрания.

Предложено из числа собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания. Предложены кандидатуры:

председателя собрания - Петровой Н.М., секретаря собрания – Предеиной Л.Г.

После выдвижения кандидатур состоялось голосование списком.

Результаты голосования:

ЗА	454,6 голосов
ПРОТИВ	0 голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании приняло решение избрать:

председателем собрания – Петрову Н.М., секретарем собрания – Предину Л.Г.

2) По второму вопросу повестки дня собрания - избрание счетной комиссии. Предложено из числа собственников помещений избрать членов счетной комиссии:

Сафину А.А., Нестеренко Е.Ю., Решетову Т.А.

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком.

Результаты голосования:

ЗА	454,6 голосов
ПРОТИВ	0 голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение избрать:

Членов счетной комиссии - Сафину А.А., Нестеренко Е.Ю., Решетову Т.А.

3) По третьему вопросу повестки дня собрания - выбор МУП «Гор.УЖКХ» управляющей организацией для заключения с ней договора управления многоквартирными домами:

Результаты голосования:

ЗА	398,5 голосов
ПРОТИВ	0 голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	56,1 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 87,7 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение: заключить договор на управление с управляющей организацией МУП «Гор. УЖКХ».

4) По четвертому вопросу повестки дня собрания - утверждение перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирных домах.

Результаты голосования

ЗА	398,5 голосов
ПРОТИВ	0 голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	56,1 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 87,7 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, утвердить перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирных домах.

5) По пятому вопросу повестки дня собрания - утверждение предложенного управляющей организацией проекта договора управления многоквартирным домом.

Результаты голосования:

ЗА	398,5 голосов
ПРОТИВ	0 голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	56,1 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 88,6 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение: утвердить предложенный управляющей организацией проект договора управления многоквартирным домом.

Председатель собрания:



Петровой Н.М

Секретарь собрания:



Предеиной Л.Г.